



T.C.
TALAS BELEDİYESİ
MECLİSİ

Karar No : 44
Karar Tarihi : 06.04.2026
Karar Konusu : İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu

Toplantı No : 04
Birleşim No : 1
Oturum No : 1


KARAR

Meclis gündeminin 12. maddesinde yer alan İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 04.02.2026 tarihli ve 08 sayılı raporunda: Talas Belediyesi Meclisinin 02.03.2026 tarihli ve 23 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen, Talas İlçesinde, KCETAŞ tarafından, artan enerji ihtiyacının düzenli ve kesintisiz karşılanabilmesi için Yukarı Talas Mahallesi 4653 parsel numaralı taşınmazın kuzeyinde 300 m² büyüklüğünde trafo alanı planlanması talebi İmar ve Bayındırlık Komisyonu tarafından değerlendirilmeye alınmıştır.

Yapılan tetkik ve inceleme neticesinde, 1/1000 ölçekli K35-D-07-B-4-A uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onama sınırı içerisine alınan alanda, Yukarı Talas Mahallesi 4653 parsel numaralı taşınmazın kuzeyinde planlı park alanının 300 m²'lik kısmı trafo alanı olarak planlanmış, kaldırılan park alanı 1130 parsel numaralı taşınmazın kuzeyinde yeniden planlanmıştır. Yapılan değişiklikler 1/1000 ölçekli uygulama imar planı paftalarına işlenmiştir.

Söz konusu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişiklik önerisinin oybirliği ile kabulünün uygun olacağı görülmüş olup Komisyon raporu oya sunuldu. İşari olarak yapılan oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.


Mustafa YALÇIN
Meclis Başkanı


Harun ÜNAL
Meclis Kâtibi


Murat İLHAN
Meclis Kâtibi